

Marts 2015

Opmåling af afløbsledningerne i grundejerforeningens område

Som en opfølgning på renoveringen af afløbsledninger ved SP3-21 skal der gennemføres en total opmåling af samtlige afløbsledninger i grundejerforeningens område. Denne opmåling omfatter såvel placering af rørledninger og brønde som koter af top og bund på samtlige brønde.

Opmålingen foretages af landinspektørfirmaet LE34 A/S ved landsinspektør Kasper Thaarup Hansen og opmålingen startes op på mandag d. 9. marts.

Mange af afløbsbrøndene er placeret inde på de private parceller og vi skal derfor bede medlemmerne om at hilse landinspektøren og hans medarbejdere velkomne til at foretage deres målinger inde på jeres parceller. Det er en nødvendig proces, som er i vores egen interesse. Samtlige udgifter til opmålingen afholdes af Hørsholm Vand.

Opmålingerne skal benyttes til at udarbejde præcise tegninger over vores net af afløbsledninger. Disse tegninger skal efterfølgende benyttes som bilag til en kommende deklaration, som nøje definerer den fremtidige ansvarsfordeling mellem Grundejerforeningen og Hørsholm Vand vedrørende vores afløbsledninger. Udkast til denne deklaration vil blive udarbejdet af landinspektøren og skal derefter forhandles mellem Hørsholm Vand og grundejerforeningen, før den bliver tinglyst på samtlige parceller i vores område. Den nye deklaration skal erstatte den eksisterende deklaration fra 1977, som har vist sig dårligt formuleret, og som har givet anledning til store diskussioner mellem grundejerforeningen og Hørsholm Vand.

Udgifter til udarbejdelse og tinglysning af den nye deklaration dækkes også af Hørsholm Vand.

Venligst undgå parkering på Vendepladser

Langs med vores veje Sømandshvilevej (SV) og Sømandshvile Park (SP) er der anlagt et antal parkeringspladser, primært tænkt som P-pladser for gæster til vores medlemmer. Alle P-pladser er belagte med græsarmerings-fliser.

For enden af de 2 veje SV og SP er der endvidere etableret 2 vendepladser, som er belagt med asfalt. Vendepladserne er nødvendige for at tillade store lastbiler, herunder renovationsvogne, at vende på vores område så de kan køre forlæns ud igen.

Vi har konstateret et antal tilfælde, hvor vendepladserne bliver benyttet til parkering. Dette er meget uheldigt, da det medfører, at de store lastbiler ikke kan bruge vendepladserne til at vende på og derfor benytter vores græsarealer og rabatter. Dette medfører beskadigelser på vore græsarealer, som er kostbare at reetablere.

Vi skal derfor indtrængende henstille til medlemmerne og deres gæster, at parkering kun foretages på de dertil indrettede P-pladser og ikke på vendepladserne.

Med mange venlige vinterhilsener
Grundejerforeningen **Sømandshvileparken**
P.b.v.
Tom Kristensen, formand

Formand: Tom Kristensen
Sømandshvile Park 13
2960 Rungsted Kyst

Telefon: 45 81 87 16

E-mail: Kristensen@Tollerup.net