

ÅRSREGNSKAB 2017

Regnskab for perioden 1. november 2016 – 31. oktober 2017

Indhold:

- Driftsregnskab
- Regnskab for fonden

Og

- Bestyrelsens budgetforslag for regnskabsåret 2018

Resultatopgørelse, drift						
Regnskabs Note	Konto		Budget 2017	Regnskab 2017	Budget 2018	Budget Note
		Indtægter				
	1054	Kontingenter	840.000	840.000	840.000	
	1055	- kontingentreduktion, forsikring SV01	-2.760	-2.760	-2.800	
	1060	Øvrige indtægter, bl.a. ikke ydede grønne dage	30.000	29.300	28.000	
	1065	Finansieringsbidrag - badebro			28.000	B1
		Indtægter i alt	867.240	866.540	893.200	
		Udgifter				
		Løbende Parkudgifter				
R1	2015	Park vedligehold, gartner	375.000	417.993	396.868	B2
	2020	Indkøb af planter, spagnum, gødning, træer etc.	10.000	5.436	10.000	
R2	2025	Fældning / beskæring	28.000	28.644	20.000	
	2031	Maskiner/udstyr	4.000	4.244	7.000	
	2033	Bortkørsel haveaffald	6.000	5.640	6.000	
R2	2035	Andre parkudgifter	30.000	28.769	72.000	B3
		Parkudgifter i alt	453.000	490.726	511.868	
		Øvrige driftsudgifter				
	2100	Kabel TV	200.986	200.992	147.321	B4
	2102	Badebro	50.000	56.151	30.000	B5
	2103	Badebro - nabobidrag		-4.319	-2.368	
	2104	Forsikringer inkl. badebro	107.442	106.615	110.000	
	2106	- egenbetaling tilbygning	-5.660	-5.592	-3.500	
	2108	- egenbetaling for indrettet hanebåndsloft	-2.442	-2.442	-3.000	
	2110	Andre forsikringer	2.200	1.993	4.200	
	2113	EL: drænpumpe	4.500	4.166	4.500	
	2121	Generalforsamling	3.500	3.188	3.500	
	2122	Foreningsaktiviteter, inkl. bestyrelsesmiddag	7.000	3.298	7.000	
	2130	Kontorhold, porto, bankgebyrer, Internet	2.500	2.843	3.000	
	2140	Blomster, vin, gaver	1.000	1.008	1.000	
	2150	Advokat og retsomkostninger	5.000	0	5.000	
	2160	Spuling af kloakledninger / rensning af vejbrønde	3.000	0	3.000	
	2170	Andre omkostninger, herunder snerydning etc.	25.000	18.125	25.000	
		Øvrige driftsudgifter i alt	404.026	386.026	334.652	
		Udgifter i alt	857.026	876.752	846.520	
		Årets resultat	10.214	-10.212	46.680	
		Status				
	6110	Forenings egenkapital primo året	31.271	31.271	21.059	
		Årets resultat	10.214	-10.212	46.680	
		Forenings egenkapital ultimo året	41.485	21.059	67.739	
		Foreningens formue opgøres som følger:				
	5600	Debitorer		1.500		
	5810	Danske Bank 3171 3171 136 113		1.520		
	5820	Driftskonto, BankNordik 6506 3050 523 798		91.164		
	5830	Skyldige omkostninger		-73.125		
		Formue i alt		21.059		

Fond, særlige foranstaltninger					
Regnskab Note	Konto	Resultatopgørelse, drift	Regnskab 2017	Budget 2018	Budget Note
		Indbetalinger til fond	70.000	-	
		Årets resultat for fond	70.000	-	
		Status			
		Fondsformue, primo året	949	70.949	
		Årets resultat	70.000	-	
		Fondsformue, ultimo året	<u>70.949</u>	<u>70.949</u>	
55002	BankNordik konto 6506 3050 523 801		70.949		

Noter til regnskab 2017

Note	
R1	Udgift til ekstra græsslåning beløber sig til kr. 45.000
R2	Oprensning af Nattergalesøen udgør i alt kr. 28.125

Noter til budget 2018

B1	Der opkræves kr. 800 pr. hus til en ny badebro.
B2	Ifølge kontrakt med gartner
B3	Herunder reparation af broer i parken og forskønnelse af SP 23-37
B4	Kabel TV med YouSee ophører med virkning fra og med 30. juni i den form, vi hidtil har haft med en Fuld Pakke. Fra og med 1. juli kan hver enkelt grundejer modtage Grundpakken og derudover selv tilmelde sig yderligere kanaler direkte til YouSee. Den nuværende aftale koster kr. 497,44 pr. husstand pr. måned. Grundpakken vil koste kr. 204,09 pr. husstand pr. måned.
B5	Nedtagning af ny bro og bortskaffelse af gammel bro samt køb af ny presenning.

Bestyrelsens forslag for regnskabsåret 2018

Dagsordenens punkt 5B:

Bestyrelsen foreslår et uændret kontingent for 2018 på kr. 24.000 pr. bolig, som opkræves med lige store andele pr. 1. januar og 1. juni.

Dagsordenens punkt 5C:

Bestyrelsen foreslår, at administrationstillæg for restancer fastsættes til 1.500 pr. gang.

Dagsordenens punkt 5D:

Fondens formue udgør ved årets afslutning kr.70.949.

Bestyrelsen foreslår derfor, at der i 2018 ikke indbetales bidrag til fonden.

Dagsordenens punkt 5E:

Bestyrelsen foreslår, at der ydes 4 obligatoriske grønne dage pr. bolig.

Betaling for "ikke ydede grønne dage" fastsættes til 1000,- pr. dag.

Regnskab og budgetforslag indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst d. xx. november 2017.

(Sign.)
Dorrit Jørgensen
Formand

(Sign.)
Tom Petermuss
Næstformand

(Sign.)
Charlotte Beckwith
Kasserer

(Sign.)
Susanne Drejet Løth

(Sign.)
Torben Brink

Ovenstående regnskab for Grundejerforeningen **Sømandshvileparken** samt foreningens Fond for særlige foranstaltninger er revideret, beholdninger er afstemt og regnskabet derefter godkendt.

(Sign.)
Tom Kristensen
Revisor

(Sign.)
Lis Dilling
Revisor