



Købstædernes

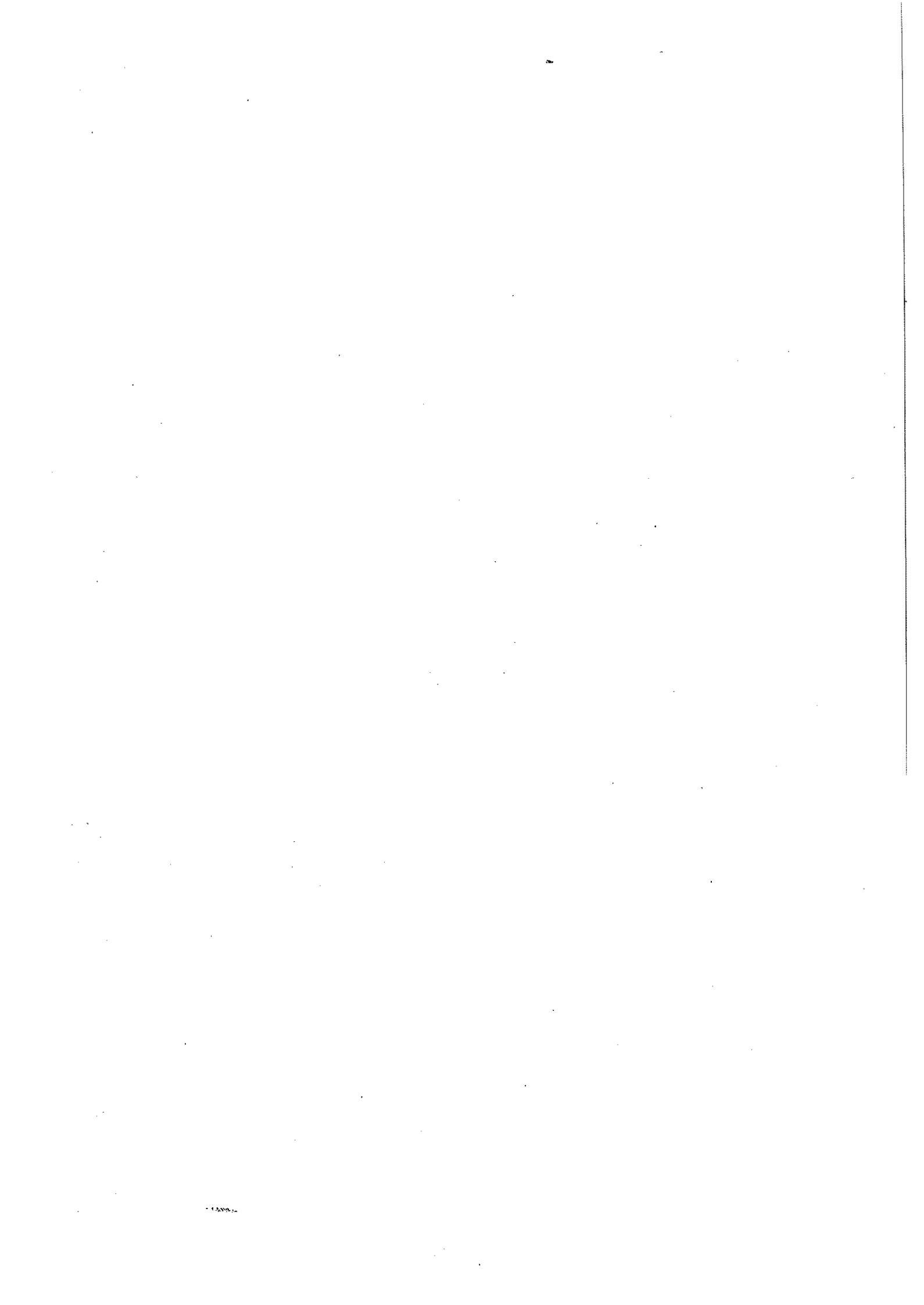
almindelige Brandforsikring

Oprettet ved kongelig anordning af 13. januar 1761

Forsikringsvilkår nr. 202.3

Erhvervsforsikring

- 100 Forsikringens afgrænsning
- 200 Brandforsikring
- 300 Tyveriforsikring
- 400 Vandskadeforsikring
- 500 Fællesbetingelser for brand-, tyveri- og vandskadeforsikring
- 600 Driftstabsforsikring
- 700 Fællesbetingelser



100 Forsikringens afgrænsning

110 Forsikringssted

- 111 Forsikringen dækker på det i policen angivne forsikringssted.
- 111.10 Det er en forudsætning for Købstædernes almindelige Brandforsikrings erstatningspligt, at den eller de bygninger, hvori løvsøret befinder sig, er opført af mur og forsynet med tag, der er dækket med beton, cementtagsten, eternit, glas, metal, skifer, tagpap eller tegl.
- 112 Udvidelser:
- 112.10 Forsikringen dækker med indtil 15 pct. af forsikringssummen, dog højst 340.000 kr., indeksreguleret jf. punkt 722, tillige genstande - med undtagelse af de under punkt 121.30 nævnte - når disse
- 112.11 - på forsikringsstedet beror i bygninger og skure, hvis tagbeklædning er anderledes end anført under punkt 111.10.
- 112.12 - beror andetsteds i Danmark. Dækning efter punkt 300, gælder dog ikke for forsikringstagerens arbejdspladser.
- 112.13 Der ydes kun forholdsvis erstatning, såfremt værdien af de ved punkt 112.11 forsikrede genstande overstiger dækningsbeløbet i henhold til punkt 112.10, og samme regel gælder for punkt 112.12.

120 Forsikrede og undtagne genstande

- 121 Med mindre andet er anført i policen, dækker forsikringen forsikringstagerens løvsøre. Ved løvsøre forstås nedennævnte genstande, som benyttes af forsikringstageren til udøvelse af virksomhedens drift. I øvrigt jf. Skafors fordelingsvejledning af november 1992.
- 121.10 Varer - herunder råvarer, halvfabrikata og færdigvarer - emballage, inventar, lokaleindretning bekostet af forsikringstageren, maskiner og øvrigt driftsudstyr - herunder værktøj, redskaber og motorkøretøjer, der ikke er registreringspligtige.
- 121.20 Uden særlig anmeldelse er originalmodeller og -tegninger medforsikrede.
- 121.21 Erstatning ydes kun for originalmodeller og -tegninger, som genfremstilles, og Købstædernes almindelige Brandforsikrings erstatningspligt er begrænset til 15 pct. af forsikringssummen, dog højst 340.000 kr., indeksreguleret jf. punkt 722.
- 121.30 Forsikringen omfatter rede penge, pengerepræsentativer, værdipapirer, manuskripter og dokumenter, som beror på forsikringsstedet.
- 121.31 Selskabets erstatningspligt (se dog punkt 137) er begrænset til:
- 5.000 kr. i almindeligt gemme.
 - 34.000 kr. indeksreguleret jf. punkt 722, i aflåset egenligt pengeskab eller -boks (jf. dog punkt 121.32).
- 121.32 Forsikringen omfatter ikke tyveri fra pengeskab eller -boks forøvet ved benyttelse af koden eller nøglerne dertil, for så vidt disse har været efterladt på forsikringsstedet.

122 Hvilke genstande er ikke omfattet af forsikringen

- 122.10 Selskabets erstatningspligt omfatter - for så vidt angår brandforsikring (punkt 200) - ikke genstande, der er dækket under en bygningsbrandforsikring. I øvrigt jf. Skafors fordelingsvejledning af november 1992.

- 122.20 Forsikringen omfatter ikke registreringspligtige motorkøretøjer, knallerter, sø- og luftfartøjer, samt tilhørende dele, med mindre den forsikrede virksomhed erhvervsmæssigt fremstiller, reparerer eller forhandler de pågældende genstande.

123 Løvsøre tilhørende tredjemand

- 123.10 Ud over de genstande, der tilhører forsikringstageren, omfatter forsikringen genstande, som tilhører tredjemand, og som forsikringstageren i skadetilfælde er pligtig at erstatte eller bærer risikoen for.
- 123.11 Dækningen for genstande tilhørende tredjemand gælder kun i det omfang, genstandene ikke er dækket ved anden forsikring.
- 123.20 Med eventuel forsikringssum, hvormed forsikringssummen overstiger forsikringsværdien af samtlige genstande tilhørende forsikringstageren samt det under punkt 123.11 nævnte løvsøre, omfatter forsikringen sådant tredjemand tilhørende løvsøre, som forsikringstageren ikke er pligtig at erstatte eller ikke bærer risiko for.
- 123.21 Dækning ifølge punkt 123.20 gælder kun i det omfang, genstandene ikke er dækket ved anden forsikring.

130 Forsikringsværdi

- 131 I forsikringsværdien medregnes værdien af samtlige genstande, der er forsikret under policen.
- 132 Værdien af inventar, installationer, maskiner og øvrigt driftsudstyr opgøres på grundlag af nyværdien, hvorved forstås genanskaffelsesprisen umiddelbart før en forsikringsbegivenheds indtræden uden fradrag for alder og brug, men med rimelige fradrag for nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder
- 133 Værdien af genstande, som forsikringstageren selv har tilvirket til salg, opgøres på grundlag af den pris, som ved salg på almindelige vilkår ville kunne opnås umiddelbart før en forsikringsbegivenheds indtræden, med fradrag for regelmæssige salgsomkostninger, undgået handelsrisiko, samt fordelen ved kontant betaling, dog kun for så vidt forsikringstageren ikke derved opnår en fordel, han ikke ville have opnået, såfremt forsikringsbegivenheden ikke havde fundet sted.
- 134 Værdien af genstande, som forsikringstageren selv har under tilvirkning med senere salg for øje, opgøres på grundlag af produktionsomkostningerne (herunder råmaterialer) med tillæg af andel dels af forsikringstagerens generalomkostninger, dels af avancen ved færdigvarens salg til en pris, der på almindelige vilkår kunne opnås umiddelbart før forsikringsbegivenhedens indtræden, med fradrag som anført i punkt 133.
- 135 Værdien af andre genstande end de i punkt 133 og punkt 134 nævnte opgøres på grundlag af genanskaffelsesprisen umiddelbart før en forsikringsbegivenheds indtræden med rimelige fradrag for alder, brug, nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.
- 136 Originalmodeller og -tegninger medregnes med disses værdi, dog højst med det i punkt 121.21 anførte beløb.
- 137 Rede penge m.v. (punkt 121.30) medregnes med disses værdi dog højst med de i punkt 121.31 anførte beløb.

140 Underforsikring

- 140.10 Hvis forsikringsværdien udregnet efter de i punkt 132-137 nævnte principper overstiger forsikringssummen, respektive den angivne totalforsikringssum, erstattes en skade kun forholdsmæssigt.

140.20 Hvis policen er opdelt i flere positioner, henholdsvis underpositioner eller afsnit med hver sin forsikrings-sum, behandles hver position, henholdsvis underpo-sition eller afsnit, som en selvstændig forsikring.

200 Brandforsikring

Brandforsikringen dækker med de anførte undtagel-ser direkte tab og skade ved:

210 Brand, lynnedslag eller eksplosion

210.10 Ved brand forstås en løssluppen, flammedannende ild, der har evne til at brede sig ved egen kraft.

210.11 Lynnedslag, herunder overspænding/induktion eller andre elektriske fænomener, foreligger, når lynet er slået ned direkte i det forsikrede eller de bygninger, hvor de forsikrede genstande findes.

210.12 Eksplosion er en momentant forløbende kemisk pro-ces, ved hvilken der udvikles stærk varme og ind-træffer en voldsom rumfangsforøgelse af reagerende stoffer.

210.20 Undtagelser:

210.21 Skade ved ild, der ikke kan betegnes som brand.

210.22 Skade på genstande, der for at opvarmes, koges, stry-ges, tørres, røges eller lignende udsættes for ild eller varme og derved kommer i brand eller beskadiges.

210.23 Skade på elektriske maskiner, ledninger, apparater og lignende foranlediget ved kortslutning i disse eller andre rent elektriske fænomener - hvortil også hen-regnes induktion fra elektrisk uvejr - medmindre skaden på forsikringsstedet har ildsvåde til følge eller er en følge af ildsvåde.

220 Sprængning af dampkedler og autoklaver.

220.10 Sprængning foreligger, når en genstand sønderrives under momentan udfligning af forskelligt tryk i luft-formige stoffer i og uden for genstanden. Sønderriv-ning af andre årsager, såsom materialesvigt eller ind- virken af centrifugalkraft, væsketryk eller istryk, er ikke sprængning.

220.11 Forsikringen dækker ikke skade som følge af tørkog-ning.

230 Nedstyrtning af luftfartøjer eller nedfaldende genstande herfra.

230.10 Undtagelse:

230.11 Skade opstået ved sprængstof medført i luftfartøjet.

240 Pludseligt opstået tilsodning fra forskriftsmæssigt ildsted til rumopvarmning.

250 Slukning.

300 Tyveriforsikring

Tyveriforsikringen dækker med de anførte undtagel-ser direkte tab og skade ved:

310 Indbrudstyveri

310.10 Forsikringen omfatter kun genstande, som beror i bygninger, dog ikke åbne skure, halvtage eller kon-struktioner, som er beklædt med lærred, plastfolie eller lignende.

310.11 For automater og kasseapparater, hvor særlig ind-gang til møntskuffe/-beholder er synlig udefra, er dækningen betinget af, at møntskuffen/-beholderen ved lukketid tømmes for penge og poletter og for-bliver åben.

310.20 Indbrudstyveri foreligger, når tyven

310.21 ved vold mod lukke eller ved dirke, falske eller tilli-stede nøgler har skaffet sig adgang til bygning, aflåsede værelser, lofts- eller kælderrum,

310.22 er steget ind gennem åbninger, der ikke er beregnet til indgang,

310.23 stjæler genstande gennem åbninger, som han umid-delbart forinden har frembragt.

310.30 Selskabets ansvar er betinget af, at døre og andre ind-gangsåbninger holdes forsvarligt aflåsede, og at vin-duer - bortset fra fornøden frisklufttilførsel - er luk-kede og tilhaspede. Se også punkt 310.50.

310.40 Forsikringen dækker tillige hærværk på forsikret løvsøre, som findes i aflåsede bygninger eller lokaler. Dækningen er betinget af, at hærværket er sket i for-bindelse med indbrudstyveri, forsøg herpå eller ran og røveri.

310.41 Forsikringen dækker de udgifter til istandsættelse af beskadigelser - dog ikke af glasruder - som ved ind-brud eller bevisligt forsøg derpå tilføjes de af forsik-ringstageren benyttede lokaler og som påhviler for-sikringstageren som lejer.

310.50 Sikringskrav.

310.51 Ved antagelse af forsikringen og fastsættelse af præmien har Købstædernes almindelige Brandfor-sikring forudsat - såfremt andet ikke fremgår af poli-cens særlige forsikringsbetingelser - at de lokaler, hvori det forsikrede løvsøre befinder sig, er sikret mod indbrudstyveri som følger:

- Større åbninger i grænseflader skal være dækket med lukker.

- Ind- og udgangsdøre i grænseflader skal være låst med mindst 1 Skafor-godkendt låseenhed.

310.52 Såfremt der for forsikringen gælder særlige sikrings-krav, bortfalder ovennævnte almindelige sikringsbe-stemmelser og erstattes af særlige forsikringsbetin-gelser.

310.53 Kravene i punkt 310.51 og punkt 310.52 er gælden-de såvel på forsikringsstedet som på andre steder, hvor forsikringen måtte dække i henhold til punkt 112.12, med mindre andet er anført i policen.

310.54 Hvis kravene til den forudsatte tyverisikring ikke er overholdt, nedsættes erstatningen som anført i punkt 310.70.

310.60 Varegrupper

Ved antagelse af forsikringen og fastsættelse af præmien har Købstædernes almindelige Brandfor-sikring forudsat - såfremt andet ikke fremgår af poli-cens særlige forsikringsbetingelser - at følgende varegrupper, beregnet for videresalg, udlejning eller som er under reparation, ikke må findes på forsik-ringsstedet:

310.61 -- **Guld**, sølv, platin, palladium samt anden legering med ædelt metal, der indeholder 333 ‰ rent guld eller mere, diamanter, ædelstene, ægte perler, kul-turperler (ind- og uindfattede) smykke- og juvel-lerarbejder, hvor nævnte materialer indgår.
- **Lomme- og armbåndsure**, med stykværdi over 1.000 kr.

310.62 **For indtil 8.433 kr. må findes:**
- Cigaretter

310.63 **For indtil 16.866 kr. må findes:**
- **Bijouteri**, Guld- og sølvbelagt med stykværdi over 1.000 kr.
- **Edb-udstyr**, herunder pc'ere og andet teknisk udstyr, der indgår i et computersystem, f.eks. tastatur, skærm, server, RAM, processor samt programmel.

- Foto- og filmudstyr.
 - Læder- og skindtøj.
 - Pelse og pelsværk.
 - Spiritus.
 - TV-, radio og videoudstyr samt alt tilhørende elektroteknisk udstyr (f.eks. forstærkere, receiveere samt paraboler).
 - Våben, ammunition og sprængstoffer.
- 310.64 For indtil 50.596 kr. må findes:
- Antikviteter - dog undtaget møbler - med stykværdi under 10.000 kr.
 - Beklædning, som ikke er nævnt under punkt 310.63.
 - CD'ere, indspillede videobånd og computerspil.
 - CD-ROM.
 - Frimærker (filatelistiske) og mønter (numismatiske).
 - Kontorudstyr (elektronisk, som ikke er nævnt under punkt 310.63).
 - Mobiltelefoner, herunder også radiotelefoner til lukkede kredsløb.
 - Musikinstrumenter og udstyr herunder elektroniske instrumenter og tilhørende elektronisk udstyr.
 - Sportsbeklædning og sportsudstyr.
 - Tobaksvarer ekskl. cigaretter.
 - TV og radio samt videoudstyr til auto og skibe.
 - Tæpper med en m²-pris på 500 kr. og derover.
- 310.65 For indtil 101.192 kr. må findes:
- Autoreserve dele og -udstyr ekskl. radioudstyr m.v.
 - Brillestel og solbriller.
 - Cykler inkl. tilbehør og reservedele.
 - El- og motordrevet håndværktøj.
 - Bijouteri, Guld- og sølvbelagt med stykværdi under 1.000 kr.
 - Hårde hvidevarer.
 - Malerier, skulpturer og ting af kunstnerisk værdi med stykværdi over 1.000 kr.
 - Motorcykler, scootere, EU-knallerter (indregistrerede) inkl. tilbehør og reservedele.
 - Parfumerivarer.
 - Porcelæn med stykværdi over 1.000 kr.
 - Skibs- og bådeudstyr (ekskl. radioudstyr), som ikke er nævnt under punkt 310.63 eller 310.64.
 - Skotøj.
 - Ure med stykværdi under 1.000 kr.
- 310.66 Disse begrænsninger er gældende såvel på forsikringsstedet som på andre steder, hvor forsikringen måtte dække i henhold til punkt 112.12.
- 310.67 Overholdes de forudsatte begrænsninger ikke, nedsættes erstatningen som anført i punkt 310.70.
- 310.70 Nedsættelse af erstatning
- 310.71 Hvis enten kravene vedrørende tyverisikring eller varegrupper ikke er overholdt, erstattes kun 60 pct. af samtlige de beløb, som ifølge denne police ville komme til udbetaling, hvis kravene havde været opfyldt.
- 310.72 Hvis hverken kravene vedrørende tyverisikring eller varegrupper er overholdt, erstattes kun 40 pct. af samtlige de beløb, som ifølge denne police ville komme til udbetaling, hvis kravene havde været opfyldt.
- 310.80 Under tyveriforsikringen erstattes ikke skader, som omfattes af brandforsikring eller vandskadeforsikring.

- 320 **Ran og røveri**
- 320.10 Ran eller røveri af forsikret løssøre, herunder rede penge, pengerepræsentativer og værdipapirer, fra forsikringstageren eller dennes personale, såvel på forsikringsstedet som under transport overalt i Danmark.
- 320.20 Købstædernes almindelige Brandforsikrings erstatningspligt er begrænset til 15 pct. af forsikringssummen dog højst 142.000 kr., indeksreguleres jf. punkt 722.
- 320.21 Ved ran forstås tyveri, der er sket åbenlyst, uden anvendelse af vold, og som i gerningsøjeblikket er bemærket af den bestjålne eller af andre tilstedeværende personer.
- Det er en forudsætning for selskabets erstatningspligt, at der gøres anskrig øjeblikkelig efter ranet.
- 320.22 Ved røveri forstås fratagelse eller aftvingelse af forsikret løssøre ved vold eller trussel om øjeblikkelig anvendelse af vold.
- 320.30 Undtagelse:
- 320.31 Skade, ved hvis forøvelse et medlem af forsikringstagerens personale har været delagtig.
- 330 **Simpelt tyveri**
- 330.10 af forretningscykler.
- 330.11 Købstædernes almindelige Brandforsikrings erstatningspligt ved tyveri af 2-hjulede forretningscykler er betinget af, at disse i forretningsstiden har været henstillet aflåse og uden for forretningsstiden har været anbragt i forsvarligt aflåst rum.
- 330.20 fra aflåse udhængs- og udstillingsskabe på forsikringsstedet (men ikke fra vareautomater) samt forsikringstagerens udgifter til istandsættelse af beskadigelse - dog ikke af glasruder - i forbindelse dermed.
- 330.21 Købstædernes almindelige Brandforsikrings erstatningspligt er dog begrænset til 1.134 kr. pr. forsikringsbegivenhed, indeksreguleres jf. punkt 722.
- 400 **Vandskadeforsikring**
- Vandskadeforsikringen dækker med de anførte undtagelser direkte tab og skade ved:
- 410 **Vandlednings-skade**
- 410.10 Vand, der tilfældigt udstrømmer fra røranlæg, der tilfører koldt eller varmt vand, wc-cisterner, kummer, badeindretninger, anlæg til opvarmning, luftkonditionering og spildevandsledninger.
- 410.20 Købstædernes almindelige Brandforsikrings erstatningspligt er betinget af, at forsikringstageren i det omfang, det er ham muligt, drager omsorg for,
- 410.21 at der i frostperioder sker behørig lukning af vandtilførsel og tømning af rør og varme anlæg, herunder varmtvandsbeholdere og wc-cisterner, når disse ikke benyttes.
- 410.22 at de under punkt 410.10 nævnte anlæg i uopvarmede bygninger til stadighed holdes tømte.

410.23	at radiatorer i frostperioder ikke aflukkes, så de kan fryse,	440.21	Skade ved langsom udsivning.
410.24	at optøning af frosne rørledninger kun foretages af autoriserede fagfolk,	440.22	Skade på varer i fryse- og kølerum. I detailforretninger dækkes dog skade, der skyldes tilfældigt udstrømmende kølevæske på varer i fryse- og kølerum.
410.25	at røranlæg med dertil hørende installationer holdes forsvarligt vedlige.	440.23	Skade opstået i forbindelse med påfyldning af olie og/eller kølevæske.
410.30	Forsikringen dækker ikke skade ved:	440.24	Tab af olie og kølevæske erstattes ikke.
410.31	langsom udsivning af vand,	450	Undtagelse
410.32	vand fra tagrender eller nedløbsrør fra sådanne,	450.10	Under vandskadeforsikringen erstattes ikke skader, som omfattes af brandforsikring eller tyveriforsikring.
410.33	skade ved opstigning af grundvand eller kloakvand,		
410.34	bygge- og reparationsarbejder, herunder reparation eller ændring af rør- og varmeanlæg, i det omfang skaden kan fordres erstattet hos andre.		
410.40	For varer, der ikke er anbragt på fast, ikke vandsugende underlag mindst 10 cm over kældergulv, ydes ikke erstatning.	500	Fællesbetingelser for brand-tyveri- og vandskade
420	Sky- og tøbrud	510	Forsikringen dækker endvidere:
420.10	Vand, der under voldsomt skybrud eller voldsomt tøbrud ikke kan få normalt afløb, og derfor oversvømmer de af forsikringstageren benyttede lokaler eller stiger op gennem afløbsledninger.	510.10	Inden for den angivne forsikringssum:
420.20	Forsikringen dækker ikke:	510.11	Forsikret løsøre, der bortkommer under en forsikringsbegivenhed.
420.21	Skade på løsøre beroende i åbne skure, halvtage, drivhuse eller konstruktioner, som er beklædt med lærred, plastfolie eller lignende.	510.12	Udgifter, som i anledning af en forsikringsbegivenhed er afholdt til genfremstilling af kartoteker, forretningsbøger, herunder edb-programmer og -data samt igangværende skriftlige arbejder med indtil 15 pct. af forsikringssummen, dog højst 340.000 kr. indeksreguleret, jf. punkt 722.
420.22	Skade ved oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.	510.20	Ud over den angivne forsikringssum:
420.23	Skader, som følge af nedbør og vand, der trænger igennem utætheder og åbninger.	510.21	Nødvendige udgifter til fjernelse, deponering og destruktion af slukningsvand og effekter anvendt ved skadebekæmpelse.
420.24	For varer, der ikke er anbragt på fast, ikke vandsugende underlag mindst 10 cm over kældergulvet, ydes ikke erstatning.	510.22	Nødvendige udgifter til oprydning efter en forsikringsbegivenhed, herunder bortskaffelse og destruktion af forsikrede genstande, herunder hjælpstoffer til produktion, affald og lignende fra virksomheden.
430	Følgeskade efter storm og snetryk	510.23	Dækning ydes på førsterisikobasis og er begrænset til 20 pct. af den samlede løssøreforsikringssum for alle positioner. Der kan dog altid ydes indtil 574.000 kr., maksimalt 1.722.000 kr. pr. forsikringsbegivenhed.
430.10	Forsikringen dækker skade på forsikret løsøre, der opstår som en direkte følge af bygningsbeskadigelse forårsaget af storm, herunder skypumpe, og eventuel samtidig forvoldt nedbørsskade eller snetryk.	510.24	Rimelige udgifter til redning og bevaring af forsikret løsøre i forbindelse med en forsikringsbegivenhed.
430.11	Ved storm forstås mindst vindstyrke 8, svarende til vindhastighed på mindst 17,2 m pr. sekund.	520	Forsikringen dækker ikke:
430.20	Forsikringen omfatter kun genstande, der beror i bygninger (dog ikke åbne skure, halvtage, drivhuse eller konstruktion, som er beklædt med lærred, plastfolie eller lignende), og det er en betingelse, at der på bygninger kan påvises beskadigelser forvoldt ved storm eller skypumpe, og at skaden på de forsikrede genstande kan henføres til bygningsbeskadigelsen.	520.10	Driftstab og andre indirekte tab.
430.30	Forsikringen dækker ikke skade ved oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.	520.20	Udgifter til opgravning, oprydning, rensning, fjernelse, opbevaring eller anden særlig behandling af jord, vand eller luft i det omgivende miljø, uanset om sådanne foranstaltninger måtte være nødvendiggjort af en af forsikringen omfattet begivenhed.
440	Olie- og kølevæskeskade	530	Skadetilfælde
440.10	Olie og kølevæske, der pludselig og tilfældigt strømmer ud fra olietanke, oliefyr, køleskab og køleanlæg.	531	Forhold i skadetilfælde.
440.20	Forsikringen dækker ikke:	531.10	Enhver skade, som ønskes dækket, skal uden ophold anmeldes til Købstædernes almindelige Brandforsikring.

531.11 For tyveri-, ran- og røveriskaders vedkommende skal forsikringstageren yderligere foretage anmeldelse til politiet, senest 24 timer efter at skaden er konstateret.

531.20 Forsikringstageren må ikke uden aftale med Købstædernes almindelige Brandforsikring udbedre en skade, foretage genanskaffelse eller fjerne beskadigede genstande.

532 Skadeopgørelse

532.10 I overensstemmelse med de i punkt 130 anførte principper opgøres skaden som forskellen mellem værdien af de forsikrede genstande før og efter skaden.

532.20 Ved skade på inventar, maskiner og øvrigt driftsudstyr gælder dog,

532.21 at tabet opgøres som forskellen mellem de skaderamte genstandes nyværdi og deres værdi efter skaden,

532.22 at beskadigede genstande, medmindre anden aftale er truffet med Købstædernes almindelige Brandforsikring, inden 1 år fra skadedagen skal være istandsat eller genanskaffet, respektive istandsættelse eller genanskaffelse efter Købstædernes almindelige Brandforsikrings skøn skal være betryggende sikret, idet der i modsat fald kun ydes erstatning på grundlag af dagsværdien.

532.23 at forskellen mellem den til nyværdien og den til dagsværdien svarende del af erstatningen først udbetales, når de beskadigede genstande er istandsat eller genanskaffet, respektive istandsættelse eller genanskaffelse efter Købstædernes almindelige Brandforsikrings skøn er betryggende sikret.

532.30 Købstædernes almindelige Brandforsikring er berettiget til at overtage en beskadiget genstand mod at erstatte dens værdi før skaden (for inventar, maskiner og øvrigt driftsudstyr nyværdien), ligesom Købstædernes almindelige Brandforsikring er berettiget til at yde erstatning in natura og til at sætte beskadigede genstande i samme stand som før skaden.

532.40 Hvis Købstædernes almindelige Brandforsikring forlanger det, skal forsikringstageren levere en fortegnelse over de skaderamte og ikke skaderamte genstande.

533 Forsikring andetsteds

533.10 Er en del af de ved denne police forsikrede genstande tillige dækket ved anden police, da skal nærværende polices forsikringssum først og fremmest anvendes til dækning af de genstande, som den anden police ikke omfatter.

533.11 Fordelingen skal dog foretages således, at eventuel over- eller underforsikring så vidt muligt bliver lige stor for samtlige forsikringsgenstande.

533.20 Er der ved flere policer tegnet forsikring, som uden særlig præmieberegning yder samme dækning som angivet i punkt 112.10, 121.21, 121.31, 320.20 og 510.12, reduceres de i disse bestemmelser nævnte beløb forholdsmæssigt, således at forsikringstageren højst opnår erstatning indenfor de fastsatte grænser, der fremgår af bestemmelserne.

533.21 Omfatter policen flere forsikringssteder med hver sin forsikringssum, ydes de angivne dækninger for hvert forsikringssted.

534 Selvrisiko ved tyveri- og vandskader

534.10 Ved enhver forsikringsbegivenhed, der i henhold til punkt 300-440 incl. vil medføre erstatningspligt for Købstædernes almindelige Brandforsikring, bærer sikrede en selvrisiko på 2.040 kr. indeksreguleret jf. punkt 722.

534.11 Fradrag for selvrisiko foretages efter eventuel nedsettelse af erstatningen i medfør af punkt 140 eller punkt 310.70.

600 Driftstabsforsikring

610 Hvilke tab dækker forsikringen

610.10 I overensstemmelse med nedennævnte vilkår dækker forsikringen for den i policen anførte dækningsperiode - jf. punkt 620 - forsikringstagerens tab ved nedgang i omsætning af varer og tjenesteydelser (driftstab) som direkte følge af:

610.11 at forsikringstagerens virksomhed på det på policens forside anførte forsikringssted rammes af en skade, der omfattes af brandforsikring (jf. punkt 110 og punkt 200),

610.12 samt - såfremt tyveriforsikring indgår i forsikringen - at det mod indbrudstyveri (jf. punkt 120 og punkt 300) forsikrede løsøre rammes af en skade, der omfattes af indbrudstyveriforsikring,

610.13 samt - såfremt vandskadeforsikring indgår i forsikringen - at det mod vandskade (jf. punkt 120 og punkt 400) forsikrede løsøre eller ejendommens grundmurere, hårdttækkede bygninger rammes af en skade, der omfattes af vandskadeforsikring.

611 Hvilke tab dækker forsikringen ikke

611.10 Erstatning ydes ikke for den forøgelse af driftstab, der skyldes strejke, lock-out, brud på maskineri eller forsinkelse af virksomhedens genoptagelse som følge af forbedringer, udvidelser, offentligt påbud eller lignende, med mindre forsinkelsen er en følge af offentlige myndigheders krav stillet i forbindelse med oprydning efter en dækningsberettiget skade, jf. punkt 631.11 og punkt 631.30.

620 Dækningsperiode

620.10 Dækningsperioden er det i policen anførte tidsrum, for hvilket Købstædernes almindelige Brandforsikring erstatter tab som følge af en forsikringsbegivenhed.

620.20 Dækningsperioden begynder på det tidspunkt, hvor en forsikringsbegivenhed konstateres.

620.21 Tab, der - helt eller delvist - hidrører fra de første 8 timers standsning, erstattes kun, såfremt virkningen strækker sig ud over 30 dage efter, at forsikringsbegivenheden er konstateret.

620.30 Dækningsperioden ophører så mange måneder senere, som svarer til det i policen angivne antal måneder og på samme tidspunkt på døgnet som begyndelsestidspunktet.

620.40 For forsikringer, hvor dækningsperioden for pos. I er 12 måneder og derover, kan forsikringstageren forlange tidspunktet for dækningsperiodens begyndelse udskudt i indtil 6 måneder efter, at forsikringsbegivenheden er konstateret. Hvis dækningsperioden ønskes udskudt, skal forsikringstageren snarest muligt og inden for 1 måned efter forsikringsbegivenhedens konstatering give Købstædernes almindelige Brandforsikring meddelelse om dag og tid for

	dækningsperiodens begyndelse med mindre anden aftale træffes med Købstædernes almindelige Brandforsikring i forbindelse med skadebehandlingen.		
620.41	Dækningsperiodens begyndelsestidspunkt kan herefter ikke yderligere ændres.	641.11	Inden for dækningsperioden er forsikringstageren berettiget til at producere til lager i det omfang, afsætningsmæssige forhold kræver dette.
630	Forsikringsinteressen	641.20	Forsikringstageren er pligtig til effektivt at samarbejde med Købstædernes almindelige Brandforsikring med henblik på foranstaltninger til afværgelse eller begrænsning af driftstabet (jf. punkt 660.30).
630.10	Forsikringssummen skal svare til forsikringsinteressen (jf. punkt 631 og punkt 632). Er forsikringssummen mindre end forsikringsinteressen, foreligger underforsikring, og i så fald dækkes kun så stor en del af det lidte tab, som svarer til den del, forsikringssummen udgør af forsikringsinteressen.	650	Skadeopgørelse
631	Forsikringsinteresse Pos. I	650.10	Skadeopgørelsen påbegyndes senest 14 dage efter dækningsperiodens udløb.
631.10	For forsikring med en dækningsperiode på 6 eller 12 måneder er forsikringsinteressen forsikringstagerens forventede samlede omsætning af varer og tjenesteydelser i de første 12 måneder efter dækningsperiodens begyndelsestidspunkt (jf. punkt 620.20 og punkt 620.40), med fradrag af forventet forbrug i samme periode af: <ul style="list-style-type: none"> - indkøbte handelsvarer til videresalg, - råvarer og halvfabrikata, - direkte løn inkl. lønafhængige omkostninger til medarbejdere, der ikke henhører under Funktionærloven, respektive Lærlingeloven. 	650.20	Pos. I.
631.11	I maksimalt 3 måneder indenfor dækningsperioden erstattes det driftstab, som forsikringstageren måtte lide ved forsinkelse som følge af offentlige myndigheders krav stillet i forbindelse med oprydning efter en dækningsberettiget skade.	650.21	I skadetilfælde udarbejdes en opgørelse af forsikringsinteressen (jf. punkt 631.10 og punkt 631.20).
631.12	Den i policen anførte dækningsperiode forlænges ikke som følge af nærværende bestemmelse.	650.22	Den således opgjorte interesse indgår i erstatningsberegningen, hvis den er lavere end forsikringssummen; i modsat fald anvendes forsikringssummen. Det beløb, der skal indgå i erstatningsberegningen, betegnes erstatningsgrundlaget.
631.20	For forsikring med en dækningsperiode på 18 eller 24 måneder er forsikringsinteressen forsikringstagerens forventede samlede omsætning af varer og tjenesteydelser i de første 24 måneder efter dækningsperiodens begyndelsestidspunkt (jf. punkt 620.20 og punkt 620.40), med fradrag af forventet forbrug i samme periode af det under punkt 631.10 anførte.	650.30	Pos. II.
631.30	I maksimalt 6 måneder indenfor dækningsperioden erstattes det driftstab, som forsikringstageren måtte lide ved forsinkelse som følge af offentlige myndigheders krav stillet i forbindelse med oprydning efter en dækningsberettiget skade.	650.31	I skadetilfælde udarbejdes en opgørelse af forsikringsinteressen (jf. punkt 632.10), der indgår i erstatningsberegningen, hvis den er lavere end forsikringssummen; i modsat fald indgår forsikringssummen i erstatningsberegningen.
631.31	Den i policen anførte dækningsperiode forlænges ikke som følge af nærværende bestemmelse.	660	Erstatningsberegning
631.40	Ved omsætning forstås faktureret omsætning excl. merværdiafgift, ydede rabatter, bonus og anden salgsreduktion.	660.10	Forsikringstageren kan ikke opnå mere i erstatning, end hvad der kræves til dækning af det faktisk lidte tab, der omfattes af forsikringen.
632	Forsikringsinteresse Pos. II	660.20	Pos. I.
632.10	Forsikringsinteressen er den på policens forside anførte procent af forventet direkte løn inkl. lønafhængige omkostninger til egne medarbejdere, der ikke henhører under Funktionærloven, respektive Lærlingeloven.	660.21	Erstatningen udgør så stor en del af erstatningsgrundlaget, som den af skaden forårsagede nedgang i omsætningen i dækningsperioden udgør af den forventede omsætning i 12 respektive 24 måneder efter dækningsperiodens begyndelse, jf. punkt 620-620.40. Ved omsætning forstås faktureret omsætning ekskl. merværdiafgift, ydede rabatter, bonus og anden salgsreduktion.
632.20	Den samlede definerede løn omfatter altid de første 12 måneder efter dækningsperiodens begyndelsestidspunkt, jf. punkt 620-620.40.	660.22	Nedgangen i omsætningen reduceres med salgsværdien af det i dækningsperioden opbyggede lager af varer af egen produktion, der ligger ud over den lageropbygning, som punkt 641.11 berettiger til.
640	Skadetilfælde	660.23	Dersom omsætningen hidrører fra produkter med varierende lønsomhed, tages ved erstatningsberegningen rimelige hensyn hertil.
641	Begrænsning af driftstab	660.24	Dersom omkostninger spares under dækningsperioden, nedsættes erstatningen tilsvarende.
641.10	Er skade sket, er forsikringstageren forpligtet til i videst muligt omfang at afværge og begrænse skadenes virkninger, herunder at søge at opretholde sin omsætning af varer og tjenesteydelser for at afværge eller begrænse driftstabet.	660.25	Ved fastsættelse af erstatningen ses bort fra eventuel udbetalt erstatning hidrørende fra løsoreforsikring.
		660.30	Efter samråd med Købstædernes almindelige Brandforsikring erstattes rimelige omkostninger, der afholdes i henhold til punkt 641, dog kun i det omfang, de har virkning i dækningsperioden, og for øvrigt med den begrænsning, at Købstædernes almindelige Brandforsikrings samlede ydelse (inkl. sådanne omkostninger) ikke kan blive større end, hvis de under punkt 641 nævnte foranstaltninger ikke var foretaget.

660.31	Foreligger underforsikring, reduceres erstatningen under punkt 660.30 forholdsmæssigt.	721.20	Påkrav om betaling finder sted på den af forsikringstageren opgivne betalingsadresse
660.40	Købstædernes almindelige Brandforsikring erstatter forsikringstagerens rimelige omkostninger til sagkyndig assistance - bortset fra forsikringstagerens omkostninger i forbindelse med en eventuel vurderingsforretning (jf. punkt 733) - i forbindelse med opgørelse af en erstatningsberettiget skade med indtil 5 pct. af erstatningsbeløbet for pos. I, dog maksimalt 142.000 kr., indeksreguleres jf. punkt 722.	721.30	Betales præmien ikke efter første påkrav, sender Købstædernes almindelige Brandforsikring en fornyet skriftlig påmindelse om præmiebetalingen til forsikringstageren på betalingsadressen.
660.41	Foreligger underforsikring, reduceres erstatning for punkt 660.40 forholdsmæssigt.	721.31	Denne påmindelse vil indeholde oplysning om retsvirkningen af undladelse af at betale præmien inden udløbet af den i påmindelsen anførte tidsfrist.
660.50	Pos. II.	721.32	Købstædernes almindelige Brandforsikring er berettiget til at opkræve et ekspeditionsgebyr for fremsendelse af påmindelse.
660.51	Erstatningen udgør inden for de under punkt 632.10 fastsatte grænser de dokumenterede lønudgifter, som forsikringstageren måtte have afholdt til egne medarbejdere, der ikke har været anvendelse for på grund af skaden, samt de hertil knyttede dokumenterede lønafhængige omkostninger.	721.40	En sådan påmindelse fremsendes tidligst 14 dage efter første påkrav. For så vidt betalingen ikke finder sted inden 14 dage efter påmindelsen, bortfalder Købstædernes almindelige Brandforsikrings dækningspligt.
670	Ophør af virksomheden	722	Indeksregulering
670.10	Hvis virksomheden efter skade ikke genoptages, udregnes erstatningsbeløbet for det tidsrum (maksimalt dækningsperioden), der normalt ville hengå, indtil virksomheden kunne være i drift.	722.10	Indeksregulering foretages hvert år for de beløbsangivelser, der i henhold til nærværende forsikringsbetingelser er indeksregulerede.
670.11	Af det således udregnede beløb betales kun den del, der svarer til uundgåelige forsikrede omkostninger, som bevisligt er afholdt.	722.11	Indeksregulering sker på grundlag af det maskinprisindeks for januar måned, der offentliggøres af Skatteministeriet.
670.20	Dersom forhold, som forsikringstageren ikke er herre over, er skyld i, at virksomheden ikke genoptages, ydes erstatning uden hensyn til punkt 670.11.	722.12	De i punkt 722.10 nævnte beløb reguleres straks med den procent, som indekset pr. den pågældende 1. januar er steget respektive faldet i forhold til tidligere års indeks. De i forsikringsbetingelserne anførte beløb er beregnet ved indekstallet for januar 1997 (indeks 348).
700	Generelle betingelser	722.20	Ophører udgivelsen af nævnte maskinprisindeks, er Købstædernes almindelige Brandforsikring berettiget til at fortsætte indeksreguleringen på grundlag af et andet tilsvarende indeks.
710	Undtagelser	723	Risikoforandringer
711	Forsikringen dækker ikke skade eller udbredelse af skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med:	723.10	Der skal foretages anmeldelse til Købstædernes almindelige Brandforsikring i tilfælde af:
711.10	Jordskælv eller andre naturforstyrrelser.	723.11	at den forsikrede virksomhed eller de forsikrede genstande flyttes til et andet sted end det i policen angivne,
711.11	Krig, krigslignende forhold, oprør eller borgerlige uroligheder.	723.12	at der med forsikringstagerens vidende sker sådanne ændringer i risikoforholdene, at faren derved forøges,
711.12	Atomkernereaktioner for eksempel kernespløtning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller i fredstid.	723.13	at der tegnes sideløbende forsikring andetsteds,
711.13	Uanset bestemmelsen i punkt 711.12 dækkes skade som direkte eller indirekte er forårsaget af eller sker i forbindelse med kernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål, når anvendelsen heraf har været forskriftsmæssig og ikke har stået i forbindelse med reaktor- eller acceleratordrift.	723.14	at den forsikrede virksomhed skifter ejer.
720	Forhold under forsikringens løbetid	723.20	Købstædernes almindelige Brandforsikring tager herefter stilling til, om og i bekræftende fald på hvilke vilkår, herunder til hvilken præmie, forsikringen kan fortsætte.
721	Præmiens betaling	723.30	Undladelse af at foretage en anmeldelse som nævnt under punkt 723.10 kan medføre, at Købstædernes almindelige Brandforsikrings erstatningspligt ned sættes, eventuelt helt bortfalder.
721.10	Første præmie forfalder til betaling ved forsikringens ikrafttræden, og senere præmier på de i policen anførte forfaldsdage.	724	Eftersyn af risikoforholdene
721.11	Præmien opkræves ved tilsendelse af et indbetalingskort eller efter aftale på anden måde.	724.10	Købstædernes almindelige Brandforsikring er til enhver tid berettiget til at foretage eftersyn med henblik på at vurdere risikoforholdene.
721.12	Forsikringstageren betaler omkostningerne ved opkrævning og indbetaling af præmien.	725	Ændring af forsikringsbetingelser og præmietarif
		725.10	Hvis Købstædernes almindelige Brandforsikrings forsikringsbetingelser eller præmietarif for forsikringer af samme art som nærværende ændres, kan tilsvarende ændring af forsikringsbetingelser og præmietarif gennemføres for nærværende forsikring til et forsikringsårs begyndelse med 3 måneders varsel.

- 725.11 Ønsker forsikringstageren ikke at acceptere disse ændringer, kan forsikringen med 1 måneds varsel opsiges pr. ikrafttrædelsesdato for ændringen.
- 726 Forsikringens varighed og opsigelse
- 726.10 Opsigelse kan kun finde sted pr. den i policen nævnte hovedforfaldsdato og tidligst 1 år efter indtegnning.
- 726.11 Skriftlig begæring om udmeldelsen skal være Købstædernes almindelige Brandforsikring i hænde senest 1 måned forinden.
- 726.20 Hvis forsikringen er tegnet for en flerårig periode, kan den tidligst opsiges med 1 måneds varsel til ophør pr. førstkommande hovedforfaldsdato efter tegningsperiodens udløb.
- 726.21 Ved udløb kan forsikringen fornys for et tilsvarende tidsrum ved aftale mellem forsikringstageren og Købstædernes almindelige Brandforsikring, tidligst 3 måneder og senest 1 måned før tegningsperiodens udløb.
- I modsat fald fornys forsikringen kun for 1 år ad gangen, og til den præmie der gælder for 1-årige forsikringer.
- 727 Opsigelse efter skade
- 727.10 Efter enhver anmeldt skade kan såvel forsikringstageren som Købstædernes almindelige Brandforsikring fra skade anmeldes og i indtil 14 dage efter skaderegulering eller afvisning af skade med 14 dages varsel opsige forsikringen.
- 727.11 Forsikringstagerens opsigelse af en forsikring, der er tegnet for en flerårig periode, kan alene ske mod efterbetaling af 20 pct. af den aktuelle præmie.
- 728 Forsikring i andet selskab
- 728.10 Er der tegnet forsikring mod samme risiko i andet selskab, og har dette selskab taget forbehold om, at dækningen falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring tillige er tegnet i andet selskab, gælder samme forbehold-nærværende forsikring, således at erstatningen betales forholdsmæssigt af selskaberne.
- 730 Forhold i skadetilfælde**
- 731 Afværgelse af skade
- 731.10 I skadetilfælde er forsikringstageren forpligtet til så vidt muligt at afværge eller begrænse skaden, ligesom Købstædernes almindelige Brandforsikring er berettiget til at foretage dertil sigtende foranstaltninger.
- 732 Anmeldelse af skade
- 732.10 I skadetilfælde skal forsikringstageren uden ophold tilstille Købstædernes almindelige Brandforsikring anmeldelse indeholdende så fyldestgørende oplysninger som muligt.
- 733 Voldgift
- 733.10 Såvel forsikringstageren som Købstædernes almindelige Brandforsikring er berettiget til at forlange skaden opgjort af upartiske voldgiftsmænd, af hvilke forsikringstageren vælger den ene, medens Købstædernes almindelige Brandforsikring vælger den anden.
- 733.20 Voldgiftsmændene vælger inden forretningens foretagelse en opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelse mellem voldgiftsmændene træder til og inden for grænserne af uoverensstemmelserne træffer afgørelse om de punkter, om hvilke der måtte være uenighed.
- 733.21 Kan voldgiftsmændene ikke enes om valg af opmand, udpeges denne af præsidenten for Sø- og handelsretten.
- 733.22 Voldgiftsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med policens bestemmelser og afgiver en skriftlig redegørelse for beregning af tabet.
- 733.23 Den ved voldgift truffene afgørelse er endelig og bindende for parterne.
- 734 Forsikringssummer efter skade
- 734.10 Efter en skade forbliver policens forsikringssummer uforandrede.
- 734.11 Forsikringstageren er - i tilfælde, hvor erstatningsbeløbet måtte overstige 10 pct. af forsikringssummen for den skaderamte forsikring - forpligtet til at betale en tillægspræmie, udregnet af erstatningsbeløbet fra skadedagen til forsikringsårets udløb, medmindre forsikringssummen ønskes nedsat.
- 740 Vedtægt**
- 740.10 Købstædernes almindelige Brandforsikring er en gensidig forsikringsforening. Dens øverste myndighed er delegeretforsamlingen, der vælges af medlemmerne (forsikringstagerne) i overensstemmelse med reglerne i vedtægten.
- 740.11 Bestyrelsen, der består af medlemmer valgt af og blandt de delegerede samt medarbejderrepræsentanter, har det umiddelbare tilsyn med Købstædernes almindelige Brandforsikrings forretningsførelse. Den har i særlig grad at påse, at Købstædernes almindelige Brandforsikrings forpligtelser overfor medlemmerne opfyldes.
- 740.12 Medlemmerne er ansvarlige for Købstædernes almindelige Brandforsikrings forpligtelser, enhver i forhold til den beregnede præmie. Som grundlag for Købstædernes almindelige Brandforsikrings virksomhed tjener en grundfond på 50 mio. kr.; der må ikke disponeres over grundfonden uden Finanstilsynets tilladelse.
- 740.13 Ethvert medlem kan få udleveret vedtægten ved henvendelse til Købstædernes almindelige Brandforsikring.
- 750 Lovgivning m.v.**
- 750.10 For forsikringen gælder i øvrigt Lov om forsikringsaftaler og Lov om forsikringsvirksomhed.



